

Paloaseman tulo/menolaskelma, €/vuosi

	2023
Vuokratuotot	454 117
Ylläpitokulut	-166 144
Toimintakate	287 973
Poistot	-165 936
Laskennalliset korkokulut	-116 499
Yli/alijäämä	5 538

Rakennuksen ja kiinteistön tasearvo

Rakennus*

Tasearvo 31.12.2022	4 480 726
Poistot, €/kk	13 828
Tasearvo 31.12.2023 (arvio)	4 314 790

Maa

Kiinteistö 186-9-926-12	4 974
-------------------------	-------

Kiinteistön tasearvo yhteensä **4 319 764**

Paloturvavarahastolta saatu avustus 350 000

Laskennallinen tasearvo ilman avustusta **4 669 764**

Myyntihinta 5 350 000

Myyntivoitto, jos avustus maksetaan takaisin **680 236**

*Paloaseman rakentamiseen on saatu 350 000 euron avustus palosuoja-arahastolta. Avustus on vähentänyt poistopohjan perusteena toimivaa hankintahintaa ja tasearvoa.